

Договор подряда № 20/04/2023/ДЛК

г. Санкт-Петербург

"00" апреля 2023 г.

ФИО, далее именуемый "Заказчик", с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Терион», далее именуемое "Подрядчик", в лице генерального директора Иршенко Валерия Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по устройству дренажной системы и ливневой канализации согласно Приложению №1 к данному Договору и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. Подрядчик выполняет работы в месте фактического нахождения Заказчика по адресу: _____
Координаты: _____.

2. Качество работы и гарантийный срок

2.1. Гарантийный срок на работы составляет 2 (два) года.

2.2. Расчет основания под мощение и подпорные стенки, производится на основании геологического исследования грунта. В случае его предоставления Заказчиком данное исследование прикрепляется в качестве Приложения к настоящему Договору. В случае его отсутствия основанием для проведения работ служит устное техническое задание Заказчика.

2.3. В случае предъявления Заказчиком требования о безвозмездном устранении недостатков выполненной работы согласно п. 1 ст. 723 ГК РФ они должны быть устранены Подрядчиком в срок 14 дней с момента получения этого требования.

3. Цена работы и порядок оплаты

3.1. Цена работы определяется сметой (Приложение №1). Смета приобретает силу и становится частью Договора с момента ее подписания Заказчиком.

3.2. Заказчик обязуется произвести оплату в следующем порядке: Заказчик производит предварительную оплату в размере 50 (пятидесяти) процентов от стоимости работ указанной в смете. После подписания акта-приемки и завершения работ Заказчик обязуется в течение 1 (одного) дня внести оставшиеся 50 (пятьдесят) процентов.

3.3. Оплата по Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на банковскую карту №5536 9137 8902 2676 (Тинькофф Банк) или на карту № 4276 5500 1904 2483 (СберБанк).

3.4. Изменение стоимости договора оформляется дополнительным соглашением.

4. Сроки и условия выполнения работы

4.1. Подрядчик обязуется выполнить работу, предусмотренную Договором, в следующие сроки:

- начальный срок – «00» мая 2023 г.

- конечный срок – «00» мая 2023 г.

4.2. Подрядчик обязуется предоставить все материалы и оборудование, необходимые для выполнения работы.

4.3. Заказчик обязуется оказать Подрядчику следующее содействие: доступ на участок, доступ к электричеству, водоснабжению, максимально точное указание заложённых коммуникаций.

4.4. Заказчик обязуется передать Подрядчику все необходимые документы для производства работ в местах прохождения подземных коммуникаций, в зоне воздушных линий электропередачи и линий связи, в противном случае Подрядчик не несет ответственность за их повреждение.

4.5. Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств по Договору других лиц - субподрядчиков.

4.6. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество выполняемой Подрядчиком работы, не вмешиваясь в его деятельность.

4.7. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

4.8. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и в случае неисполнения Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

5. Приемка выполненной работы

5.1. Заказчик обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

5.2. Согласно п.4 ст. 753 ГК акт сдачи и приемки работ может быть подписан в одностороннем порядке, если Заказчик немотивированно уклоняется от подписания акта.

6. Ответственность сторон

6.1. Лицо, права которого нарушены, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

7. Изменение и расторжение договора

7.1. Стороны вправе в любое время изменить либо расторгнуть Договор по взаимному соглашению.

7.2. Заказчик не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии со ст. 717 ГК РФ.

8. Разрешение споров


8.1. Все споры передаются на рассмотрение в арбитражный суд в соответствии с правилами подсудности, установленными законом.

9. Заключительные положения

9.1. Договор действует до момента надлежащего исполнения обязательств сторонами: выполнения работы и сдачи ее результата Подрядчиком, принятия результата работы и его оплаты Заказчиком.

9.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

10. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик	Подрядчик
ФИО: Паспорт: Выдан: Дата выдачи: Телефон:	Общество с ограниченной ответственностью «Терион» Адрес: 194292, г. Санкт-Петербург, 1-ый Верхний переулок, д.12, лит. В, офис 108 Телефон: +7(812)243-13-55 Электронная почта: dren@terion-spb.ru ОГРН 1177847146553 ИНН 7802618796 КПП 780201001 р/с 40702810813800021960 к/с 30101810900000000767 БИК 044525767 В АО "Кредит Европа Банк"
_____ / _____ /	Генеральный директор:  _____ / Иршенко В.Д./



Приложение №1 к договору № 20/04/2023/ДЛК

Смета

1. Устройство дренажной системы и ливневой канализации

Номер	Позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	Устройство классической дренажной системы d110 (102+26+36 п.м.)	п.м.	164,00		
2	Разработка траншеи вручную	п.м.	12,00		
3	Монтаж и настройка насоса	услуга	1,00		
4	Устройство смотрового колодца с установкой в отметку и врезкой труб h=1000, d=315	шт	7,00		
5	Устройство ливневой канализации	п.м.	39,00		
6	Монтаж дождеприемника в сборе в бетонную отмостку	шт	3,00		
7	Устройство коллекторного колодца д.675/600, Н=2 метра с дренажным насосом (работа и материалы)	шт	1,00		
8	Демонтаж бетонного кольца (осушение и засыпка колодца)	услуга	1,00		
9	Отводы, муфты, труба пнд 32	к-т	1,00		

Итого по смете

Заказчик:

_____ /

/

Подрядчик:



_____ / Иршенко В.Д./

